

# おたるダイニング 花園 遊人庵

- 物件名：おたるダイニング 花園 遊人庵
- 住所：花園4-1-1
- 電話：21-7200
- 所有者：株式会社た志満
- 運営者：田島明宏（専務取締役）
- 人員：20人
- 建物履歴
  - 昭和10年 小樽無尽株式会社本店
  - 平成13年 田島・伊藤・中の三氏が共同所有
  - 平成14年 遊人庵ほかテナントスペースとホールスペースを整備〈小樽市歴史的建造物指定〉
  - 平成15年 小樽市都市景観賞
  - 平成22年 2階・3階を宴会スペースに兼用
  - 平成24年 株式会社た志満所有

- 旧小樽無尽
  - 大正6年 北海道無尽創立
  - 大正7年 小樽無尽に改称
  - 昭和10年 小樽無尽株式会社本店竣工
  - 昭和19年 小樽無尽と北日本・東和・日之出・拓殖の無尽会社合併、北洋無尽となる
  - 昭和20年 本店札幌移転 北洋無尽小樽支店となる
  - 昭和26年 北洋相互銀行に改称
  - 平成元年 北洋銀行に改称
  - 平成10年 北海道拓殖銀行の営業を継承
  - 平成13年 小樽支店（花園）を廃止

< 『小樽歴史年表』 >

## ■外観

- ①強度計算による耐震補強
- ②外壁補修、屋上防水、窓枠防水補修等
- ③レストランエントランス整備

## ■内観

- ①エレベーター設置
- ②1階レストラン仕様整備
- ③2階テナントルーム整備
- ④3階ホール（音響・床張り・冷暖房・トイレ）整備  
古くて大型の建物のため、取り替える場合は既製品がなく、全て特注。

## ■内容

きっかけは壊されると聞いたことから、友人らに誘われて、小樽のために残したいという気持ちで共同購入。しかしテナントも1年間入ることもなかったことから、自ら投資してレストランを開始。

## ■コンセプト

狭気満載の田島幸明社長は、小樽で老舗の「た志満」で和食づくりを貫いて来た。お客様の喜ぶ顔に全てをかける情熱が伝わる。

## ■客層

一般では年輩の女性客が多く、宴会やランチとして2階・3階で団体客がよく利用。



外観



豪華な店内



2階宴会室



4階大ホール

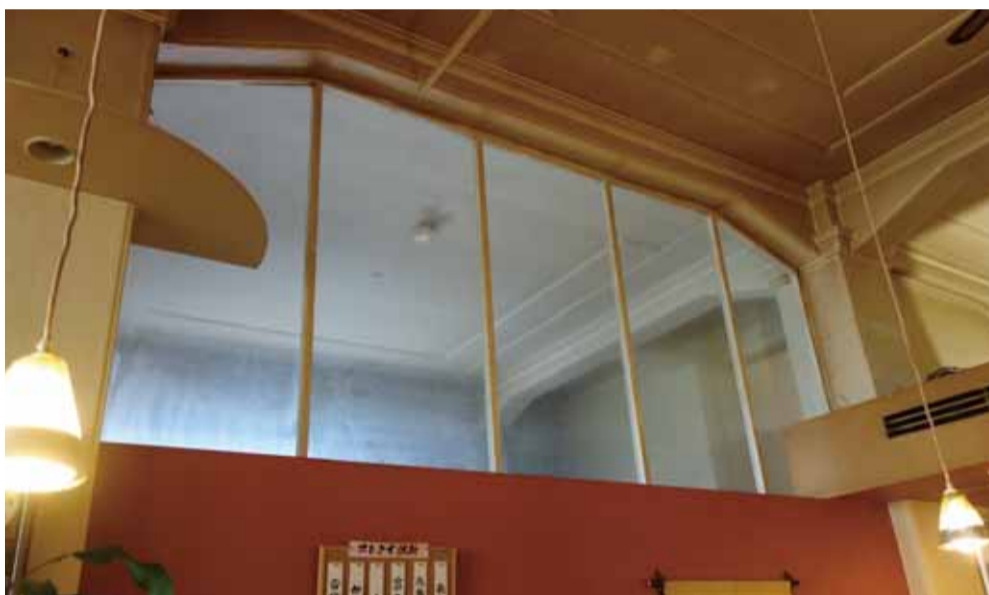
# おたるダイニング 花園 遊人庵



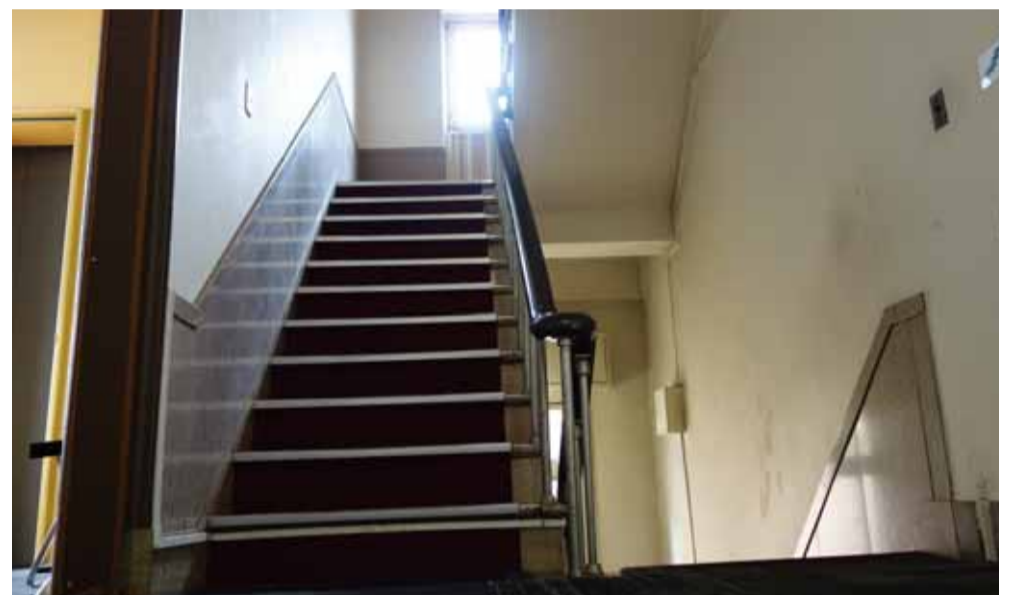
エレベーター新設



窓硝子サイズも特注



大胆な灯り窓



大理石の階段



天井の高さを生かした配線とダクト



配線とダクト



田島幸明氏